

BW SIMFONIJA

APARTMENTS

Стамбено-пословни комплекс BW SIMFONIJA СТАНДАРДНЕ ЗАВРШНЕ ОБРАДЕ

Просторије и садржаји:

- Улазни хол са рецепцијом, обезбеђењем и одвојеним простором за поштанске сандучиће;
- Уређено двориште са дечјим игралиштем и простором за одмор;
- Подземна гаража на два нивоа;
- Станарске оставе;
- Вертикални канал за директно одлагање смећа.

Опште техничке карактеристике:

Врата и прозори

- Улазна врата су сигурносна са противпровалном бравом, са металном конструкцијом и завршне обраде од бојеног медијапана;
- Унутрашња собна врата су стандардних димензија, високог квалитета и завршне обраде од бојеног медијапана;
- Прозори у спаваћим собама имају низак парапет, са фиксним доњим делом и отварањем горњих делова;
- Фиксни балконски прозори су исте висине као и балконска врата.

Зидови

- Унутрашњи преградни зидови у становима су направљени од гипс картона на металној потконструкцији испуњени звучном изолацијом, завршно глетовани и бојени.

Дрвени подови

- Дневна соба, спаваће собе и ходници у стану имају подове од вишеслојног паркета.

Купатила

- Купатила су опремљена санитарном опремом реномираног произвођача;
- Акрилне каде у стандардним купатилима у становима већим од једнособног;
- Зидане туш кабине са стакленим параваном у свим становима;

Residential-Commercial Complex BW SIMFONIJA STANDARD FINISHES

Facilities and Amenities

- Entrance Lobby with reception area, security and separate space for mailboxes;
- Landscaped courtyard with children's playground and relaxation area;
- Underground garage on two levels;
- Dedicated storage space;
- Garbage disposal chutes.

Outline Technical Specs:

Doors and Windows

- The entrance doors include security features, with anti-burglary locks, comprised of a metal construction, finished in painted MDF;
- The internal room doors have standard dimensions, high quality and the finishing in painted MDF;
- Bedroom windows feature low parapet, with fixed bottom part and openable upper part of the window;
- Fixed balcony windows are the same height as balcony doors.

Walls

- Inner partition walls in apartments are made from gypsum boards on metal grid filled with sound insulation, painted as final finish.

Wooden floors

- Living room, bedrooms and apartment corridors are covered with multi-layered wooden parquet.

Bathrooms

- The bathrooms include sanitary equipment by renowned manufacturer;
- Acrylic bathtubs in secondary bathrooms in apartments with more than one bedroom;
- Built-in showers with glass screens in all apartments;

BW SIMFONIJA

APARTMENTS

- Зидови купатила су обложени гранитном керамиком и декоративним молерским техникама;
- Ормарић испод умиваоника направљен од композитног материјала.

Вешерница

- Подови вешернице су обложени гранитном керамиком, реномираног произвођача.

Кухиње

- Кухиње су опремљене кухињским елементима направљених од композитних материјала;
- Судопера је подградна, са једноручном батеријом;
- Окови и ручке су од реномираног произвођача;
- Подови испод и испред кухињских елемената су обложени гранитном керамиком, реномираног произвођача.
- Зидови између кухињских елемената су обложени композитним материјалима.

Терасе

- Подови на терасама су обложени гранитном керамиком, реномираног произвођача;
- Спољне клима јединице које се налазе на терасама обложене су маскама.

Електро

- У становима је уграђена модуларна електро галантерија.

Систем грејања

- Радијатори су повезани на централну градску топлану, са уграђеним калориметрима и мерењем потрошње за сваки стан.

Климатизација

- Станови су опремљени мулти-сплит системом климатизације, са по једном унутрашњом јединицом у свакој дневној и спаваћој соби и једном спољном.

Уградни плакари и гардеробери

- Станови су опремљени уградним плакарима направљених од композитног материјала;
- Окови и ручке су од реномираног произвођача.

- Bathroom floors are covered with porcelain tiles, produced by renowned manufacturer;
- Bathroom walls are covered with porcelain tiles and decorative painting techniques;
- Cabinet under the sink made of composite material.

Laundry

- Laundry floors are covered with porcelain tiles, produced by renowned manufacturer.

Kitchen

- Kitchen are equipped with kitchen cabinets made of composite materials;
- The sink is undercounter, with a single lever mixer tap;
- The hinges and handles are produced by renowned manufacturer;
- The floors below and in front of kitchen cabinets are covered with porcelain tiles, produced by renowned manufacturer;
- Walls between upper and lower kitchen cabinets are covered with composite material.

Terraces

- Terraces floors are covered with porcelain tiles, produced by renowned manufacturer;
- Outer air-condition / split units on terraces have mask covers.

Electrical

- The apartments are equipped with high quality modular electrical sockets and swithes.

Heating System

- The radiators are connected to the central city district heating plant, with integrated calorimeters and consumption measuring for each apartment.

Air-Conditioning

- All the apartments have multi-split air-conditioning system, with internal unit in every living and bedroom and one external unit.

Built-in closets and wardrobe

- The apartments are equipped with built-in wardrobes made of composite material;
- The hinges and handles are produced by renowned manufacturer.